Geoinfra Ingenieure AG
Tramweg 35
6414 Oberarth

E-Mail oberarth@geoinfra.ch
Telefon +41 41 825 65 00

www.geoinfra.ch

Wegrodel Gemeinde Steinen
Erläuterungen zu den Änderungen des genehmigten Verzeichnis vom 07.02.1984



Erstelldatum: 8. September 2026

Version vom: 07. Oktober 2026

Projektnummer: 10024.23

Verfasser: Schorno Stefan

Inhaltsverzeichnis

1 Rechtsgrundlagen 3
2 Vorbemerkungen 3
3 Nachführungsgrundsätze 3
4 Änderungen 4
4.1 Geometrische Änderungen 4
4.2 Neubegründungen/Neuaufnahme ins Wegrodelverzeichnis 5
4.3 Entlassung aus Wegrodelverzeichnis 7
4.4 Zukünftige Änderungen 9
5 Anhang 9

1 Rechtsgrundlagen

Das Wegrodelverzeichnis und die Wegrodelpläne stützen sich auf das Gesetz über Wege mit privater Unterhaltspflicht vom 26. Feb. 1958 (SRSZ 443.110) und den Weisungen betreffend die Bereinigung der Verzeichnisse über die öffentlichen Wege mir privater Unterhaltspflicht vom 16. März 1959. Gemäss diesen Gesetzlichen Grundlagen sind die Gemeinden/Bezirke verantwortlich, das Verzeichnis nachzuführen, wenn öffentliche Wege mit privater Unterhaltspflicht entweder neu hinzu oder infolge Abrufung in Wegfall kommen oder in ihrem Charakter geändert werden (§ 12 Abs. 1). Über Abrufung oder Verlegung oder Änderung solcher Wege entscheidet der Gemeinderat (§ 13 Abs. 1). Der Gemeinderat ist aber auch zuständig, den ordnungsgemässen Unterhalt dieser Wege zu überwachen (§ 14 Abs. 2)

2 Vorbemerkungen

Der heute rechtsgültige Wegrodel der Gemeinde Steinen stammt aus dem Jahr 1983 (GRB Nr. 13 vom 28.02.1983). Dieser Wegrodel besteht aus dem Wegrodelverzeichnis und den alten Grundbuchplänen in Papierform, auf welchen die Wegrodel von Hand eingezeichnet wurden. Der bereinigte Wegrodel wurde durch das Kantonsgericht Schwyz am 07 Februar 1984 genehmigt. In der Zwischenzeit sind einige Wege verändert worden oder entsprechen nicht mehr der aktuellen Situation vor Ort.

Auch wurden in der Zwischenzeit die Daten der amtlichen Vermessung, welche im Jahr 1983 als Grundlagedaten gedient haben, erneuert und aktualisiert. Auch stehen heute Orthophotos mit hoher Auflösung zur Verfügung und jedermann kann die Daten im WebGIS des Kanton Schwyz einsehen. So wurde festgestellt, dass viele im Wegrodel eingezeichneten Wege mit den heute aktuellen Plangrundlagen nicht mehr übereinstimmen.

Im Jahr 2020 hat der Kanton Schwyz ein Datenmodell erarbeitet, um die Thematik Wegrodel Systemunabhängig zu erfassen. Dies ermöglicht die einfache Darstellung und Einbindung in ein WebGIS.

Aus den oben genannten Punkten hat der Gemeinderat Steinen die Geoinfra Ingenieure AG beauftragt, den bestehenden Wegrodel im Datenmodell zu erfassen und gleichzeitig auf Abweichungen zu den bestehenden Wegen und Strassen zu prüfen.

Bei der Überprüfung sind diverse Abweichungen zwischen dem aktuellen Wegrodel auf den genehmigten Plänen und Verzeichnis und der tatsächlichen Situation vor Ort festgestellt worden. Aufgrund dieser Erkenntnis hat der Gemeinderat Steinen beschlossen, den Wegrodel zu bereinigen.

3 Nachführungsgrundsätze

Das bereinigte Verzeichnis und die Pläne sollen mit den tatsächlichen Verhältnissen übereinstimmen. Die bestehenden Wege wurden in das neue Wegrodelverzeichnis aufgenommen. Wegverlegungen wurden berücksichtigt und ebenfalls in das neue Verzeichnis aufgenommen.

Für die Prüfung, ob Wege aus dem Wegrodelverzeichnis entlassen werden können, wurde insbesondere der §12.2 angewandt, welcher aussagt, dass Wege im Verzeichnis und Plan zu löschen sind, welche vom Gemeinwesen übernommen werden.

Wegverlegungen, die im Rahmen eines Baubewilligungsverfahrens verlegt und dadurch mittels Gemeinderatsbeschluss festgesetzt wurden, werden im neuen Wegrodel entsprechend erhoben.

Bei anderen relevanten Verlegungen des Wegrodels auf heute vorhandene Wege, wurde im Rahmen der Überarbeitung, die Einwilligung der jeweiligen Eigentümer eingeholt.

Bei kleineren geometrischen Korrekturen, welche aufgrund der heute besseren und aktuellen Plangrundlagen entstanden sind, spricht man von geometrischen Korrekturen. Rechtlich gesehen

haben diese Wegrodel keine Änderungen erfahren und können somit im Auflageverfahren auch nicht angefochten werden.

Parzellen, welche seit der Bereinigung des Wegrodels durch eine Parzellierung oder Grenzänderung auch vom Wegrodel betroffen sind, werden vollständigkeitshalber auch im Verzeichnis als «neu/Ergänzung» aufgeführt. Diese Parzellen besitzen im Grundbuch bereits meistens eine Anmerkung zum Wegrodel und deshalb kann gegen diese Aufnahme ins Wegrodelverzeichnis auch keine Einsprache erhoben werden, da es sich auch nicht um eine Wegverlegung oder einen neuen Weg handelt.

4 Änderungen

Die Änderungen wurden im Verzeichnis und in den Wegrodelplänen dokumentiert. Alle von den relevanten Änderungen betroffenen Grundeigentümer haben den Änderungen mittels Unterschrift zugestimmt. Dies sind relevante Wegverlegungen und Neuaufnahmen der Parzelle ins Wegrodelverzeichnis.

Es wurde ein Wegrodelverzeichnis mit den Änderungen erstellt. Neue Einträge sind in blau und Löschungen in rot ersichtlich. Die GB-Plan Nummer wird durch die Plannummer der beiden neuen Wegrodelpläne ersetzt, da im Rahmen des neuen Datenmodells der amtlichen Vermessung die Grundbuchpläne verschwinden werden.

4.1 Geometrische Änderungen

Weg Nr.	*KTN/Flurname*	*Eigentümer*	*Art der Änderung*	*Änd. Nr.*
5 Bitziweg	474, Husmattrain	Armin Kälin	Verlegung Wegrodel mit GRB Nr.86 vom 23.03.2015	5
5 Bitziweg	475, Lauigasse	Armin Kälin	Verlegung Wegrodel mit GRB Nr.86 vom 23.03.2015	5
27 Nagelweg	262, Weidliwald	Paul Reichlin	Wegverlegung Nagelweg auf bestehender Wanderweg.	18
27 Nagelweg	1408, Nagel	L + B AG, HGV, Winterthur	Durch Mutation aus KTN 267 entstanden. Wegverlegung Nagelweg auf bestehender Wanderweg. Erfolgt durch GR Beschluss vom 19.8.24	19
27 Nagelweg	1345, Nagel	L + B AG, HGV, Winterthur	Durch Mutation aus KTN 262 entstanden. Wegverlegung Nagelweg auf bestehender Wanderweg. Erfolgt durch GR Beschluss vom 19.8.24	20
28 Obhägweg	757, Wildspitzstrasse	Flurgenossenschaft Lutzi-Wildspitz	Weiterführung des bestehenden Wegrodels bis zum bestehenden	22

			Bewirtschaftungsweg auf KTN 695	
28 Obhägweg	695, Gmeinmärcht, Ofenloch	Paul Schuler-Ott	Verlegung des Wegrodels auf den bestehenden Bewirtschaftungsweg.	23
35 Spiegelbergweg	443, Bitzi	Unselbständiges Miteigentum	Verlegung Wegrodel auf Strasse und Fussweg. Wegverlegung durch GRB 66 vom 7.3.2016.	26
35 Spiegelbergweg	952, Präster	Erbengemeinschaft Josef Bürgler	Durch Parzellierung aus KTN 555 entstanden. Verlegung des Wegerodel auf den Wanderweg.	31
35 Spiegelbergweg	575, Haslistrasse	Strassengenossenschaft Adelboden-oberer Spiegelberg	Verlegung des Wegrodel auf Haslistrasse im Rahmen des neuen Verlaufs des Wegrodels "Spiegelbergweg"	37
35 Spiegelbergweg	596, Chruziboden	Felix Ott	Verlegung des Wegrodel auf den bestehenden Wanderweg.	41

4.2 Neubegründungen/Neuaufnahme ins Wegrodelverzeichnis

Weg Nr.	*KTN/Flurname*	*Eigentümer*	*Grund der Neubegründung*	*Änd. Nr.*
1 Aabachweg	1129, Aazopf	P. Auf der Maur AG	Durch Parzellierung aus KTN 1039 entstanden	4
5 Bitziweg	1355, Husmattrain	Hediger Roman Franz, Arnold Judith	Durch Parzellierung aus KTN 474 entstanden. Verlegung Wegrodel mit GRB Nr.83 vom 18.03.2013.	5
5 Bitziweg	1369, Husmattrain	unselbständiges Miteigentum	Durch Parzellierung aus KTN 474 entstanden. Verlegung Wegrodel mit GRB Nr.83 vom 18.03.2013.	5
9 Chämilochweg	1302, Chämiloch	Astrid Muff	Durch Parzellierung aus KTN 507 entstanden.	6
18 Gütschweg	916, Gütsch	Martin Inderbitzin	Durch Parzellierung aus KTN 560 entstanden	8
18 Gütschweg	950 Gütsch	Strassengenossenschaft unterer Spiegelberg	Durch Parzellierung aus KTN 560 entstanden	8
20 Husmattweg	884, Husmatt	Markus Reichlin-Betschart	Parzelle durch Parzellierung aus KTN 487 entstanden	9
20 Husmattweg	773, Husmatt	Stockwerkeigentum	Parzelle durch Parzellierung aus KTN 774 entstanden	9

20 Husmattweg	868, Husmatt	Erbengemeinschaft Beffa-Bolfing	Parzelle durch Parzellierung aus KTN 427 entstanden	9
22 Vordere Kreuzgasse	977, Kreuzgasse	StWE Kreuzgasse 8	Durch Parzellierung aus KTN 337 entstanden.	11
22 Vordere Kreuzgasse	873, Kreuzgasse	Ruth und Urs Cathry-Blaser	Durch Parzellierung aus KTN 331 entstanden.	12
23 Hintere Kreuzgasse	1300, Raindli	Larissa und Fabian Steiner	Durch Parzellierung aus KTN 342 entstanden	13
26 Mulfisweg	647, Mulfis	Franz Holdener-Henggeler	Durch Parzellierung aus KTN 221 entstanden	14
27 Nagelweg	225, Weidli	Stiftung St. Raphaelsheim	Wegverlegung Nagelweg auf bestehender Wanderweg. Neuaufnahme KTN 225	15
27 Nagelweg	1421, Weidli	Stiftung St. Raphaelsheim	Wegverlegung Nagelweg auf bestehender Wanderweg. Neuaufnahme KTN 1421	16
27 Nagelweg	261, Weidliwald	Stiftung St. Raphaelsheim	Wegverlegung Nagelweg auf bestehender Wanderweg. Neuaufnahme KTN 261	17
27 Nagelweg	225, Weidliwald	Stiftung St. Raphaelsheim	Wegverlegung Nagelweg auf bestehender Wanderweg. Neuaufnahme KTN 225	17
28 Obhägweg	726, Schwand	Franz Ehrler	Aufnahme in Verzeichnis, da falsche KTN (712) im Verzeichnis	21
30 Riedweg	1373, Talacher	RB Schuler Immo GmbH	Durch Parzellierung aus KTN 656 entstanden	24
35 Spiegelbergweg	1265, Spiegelbergweg	Erben Donauer-Kenel Rosa Maria	Durch Parzellierung aus KTN 443 entstanden	25
35 Spiegelbergweg	907, Spiegelbergstrasse	Strassengenossenschaft unterer Spiegelberg	Neuaufnahme in Wegrodelverzeichnis. Verlegung des Wegrodels auf Spiegelbergstrasse	27
35 Spiegelbergweg	917 Martisacher	Erbengemeinschaft Josef Bürgler	Durch Parzellierung aus KTN 555 entstanden	28
35 Spiegelbergweg	951, Spiegelbergstrasse	Strassengenossenschaft unterer Spiegelberg	Neuaufnahme in Wegrodelverzeichnis. Verlegung des Wegrodels auf Spiegelbergstrasse	29
35 Spiegelbergweg	952, Präster	Erbengemeinschaft Josef Bürgler	Durch Parzellierung aus KTN 555 entstanden. Verlegung des Wegerodel auf den Wanderweg.	32
35 Spiegelbergweg	883, Präster	Erbengemeinschaft Josef Bürgler	Durch Parzellierung aus KTN 553 entstanden	33

35 Spiegelbergweg	610, Ober Egg	Bruno Wiget	Neuaufnahme in Wegrodelverzeichnis. Verlegung des Wegrodel auf Wanderweg	36
35 Spiegelbergweg	612, Ober Egg	Strassengenossenschaft Adelboden-oberer Spiegelberg	Neuaufnahme in Wegrodelverzeichnis. Verlegung des Wegrodel auf Wanderweg	39
35 Spiegelbergweg	601, Ober Egg	Albert Horat-Betschart	Neuaufnahme in Wegrodelverzeichnis. Verlegung des Wegrodel auf Wanderweg	40
36 Lutzistrasse	762, Chilchstalden	Flurgenossenschaft Lutzi-Wildspitz	Neuaufnahme in Wegrodelverzeichnis zur Wegrodelnetz-Lückenschliessung der Gemeinde Sattel	42
36 Lutzistrasse	760, Huubertli	Flurgenossenschaft Lutzi-Wildspitz	Neuaufnahme in Wegrodelverzeichnis zur Wegrodelnetz-Lückenschliessung der Gemeinde Sattel	43

4.3 Entlassung aus Wegrodelverzeichnis

Weg Nr.	*KTN/Flurname*	*Eigentümer*	*Grund der Entlassung*	*Änd. Nr.*
1 Aabachweg	1176, Frauholz	Annen-Odermatt Anna	Nicht von Wegrodel betroffen	1
1 Aabachweg	1189, Frauholz	Schmidlin Unternehmungen AG	Nicht von Wegrodel betroffen	2
1 Aabachweg	1210, Tannerli	Remar Immobilien GmbH	Nicht von Wegrodel betroffen	3
5 Bitziweg	476, Lauigasse	Sandra Arnold-Siesto	Entlassung aus Wegrodelverzeichnis. Verlegung Wegrodel mit GRB Nr.86 vom 23.03.2015	5
9 Chämilochweg	Teil Süd 1090, SBB	SBB	Wegstück auf südlicher Seite der Bahnlinie aus Wegrodel entlassen. Aufgrund fehlendem Bahnübergang nicht begehbar.	6
12 Frauholzstrasse	1177, Frauholz	Genossame Steinen	Entlassung. Abparzellierung neu KTN 1188. Strassengrundstück im Eigentum Gemeinde Steinen	7
20 Husmattweg	774, Husmatt	David Beffa (unbekannt)	Parzelle existiert nicht mehr	9

20 Husmattweg	427, Husmatt	StWE Schwyzerstrasse 14	Durch Parzellierung nicht mehr betroffen	-
21 Kirchwaldweg	225, Weidli	Stiftung St. Raphaelsheim	Weg im Bereich des Wanderwegs als Fussweg (27 Nagelweg) in Wegrodel aufgenommen. Winterwanderweg wird nicht begangen, und daher aus dem Wegrodel entlassen.	10
21 Kirchwaldweg	261, Nagelwald	Stiftung St. Raphaelsheim	Weg im Bereich des Wanderwegs als Fussweg (27 Nagelweg) in Wegrodel aufgenommen. Winterwanderweg wird nicht begangen, und daher aus dem Wegrodel entlassen.	10
21 Kirchwaldweg	262, Nagelwald	Paul Reichlin	Weg im Bereich des Wanderwegs als Fussweg (27 Nagelweg) in Wegrodel aufgenommen. Winterwanderweg wird nicht begangen, und daher aus dem Wegrodel entlassen.	10
26 Mulfisweg	221, Mulfis	Christian Reichlin-Ott	Durch Parzellierung nicht mehr betroffen.	14
27 Nagelweg	267, Sunnenbergli	Horst Immobilien AG	Durch Wegverlegung nicht mehr von Wegrodel betroffen.	44
28 Obhägweg	712, Schwand	Urs Schuler-Niederberget	Entlassung. Falsche KTN im Verzeichnis. Soll ist KTN 726	21
35 Spiegelbergweg	555, Föchsten	Erbengemeinschaft Josef Bürgler	Entlassung aus Wegrodel, Verlegung auf Spiegelbergstrasse	30
35 Spiegelbergweg	608, Wätzli	Bruno Wiget	Entlassung aus Wegrodelverzeichnis. Verlegung Weg auf KTN 610	34
35 Spiegelbergweg	594, Hasli	Ulrich Steiner	Entlassung aus Wegrodelverzeichnis. Verlegung Weg auf KTN 610	35
35 Spiegelbergweg	595, Hasli	Ulrich Steiner	Entlassung aus Wegrodelverzeichnis. Verlegung Wegrodel auf KTN 612, 601	38

4.4 Zukünftige Änderungen

Dank der neuen und aktuellen Wegrodeldaten, welche in einem GIS zugänglich gemacht werden können und dem entsprechenden Verzeichnis, kann bei Veränderungen z.B. durch ein Baubewilligungsverfahren, der Wegrodel entsprechend angepasst, nachgeführt und aktuell gehalten werden. Es gilt jedoch zu beachten, dass für jede Änderung des Wegrodels ein Gemeinderatsbeschluss und eine öffentliche Auflage notwendig sind.

5 Anhang

Wegrodelverzeichnis:

- 261007_Wegrodelverzeichnis_neu.pdf
- 261007_Wegrodelverzeichnis_mit Änderungen.pdf

Wegrodelpläne, neuer Wegrodel:

- 261007_Plan_1.pdf
- 261007_Plan_2.pdf

Wegrodelpläne, neuer Wegrodel mit den Änderungen:

- 261007_Plan_1_Aenderung.pdf
- 261007_Plan_2_Aenderung.pdf